

Errichtung von 9 Windkraftanlagen

Vestas V162 – 7.2 MW – 169NH

Windpark Zeven - Wistedt

Wasserrechtlicher Antrag

Antrag auf Erteilung einer wasserbehördlichen Genehmigung zur Herstellung und/oder wesentlichen Änderungen von baulichen Anlagen in, an, über oder unter oberirdischen Gewässern nach §36WHG in Verbindung mit §57NWG

Verfasser:

Energiequelle GmbH

Heriwardstraße 15

28759 Bremen

Tel.: 0421 – 626769 – 0

Fax.: 0421 – 626769 – 99

Inhalt

| | |
|--|---|
| 1. Antragsformular..... | 3 |
| 2. Vorhaben- Beschreibung | 4 |
| 3. Beschreibung der Querung Q4, Brückenbauwerk | 5 |
| 4. Querungen Q1, Q2, Q3, Q5 und Q6, Verrohrungen | 5 |

Anhang:

[A] Liste betroffener Flurstücks- Eigentümer

[B] Übersichtskarte Maßstab 1:25.000

[C] Übersichtskarte Maßstab 1:5.000

[D] Detailzeichnungen des Brückenbauwerks (Querung 4)

[E] Detailzeichnungen der Grabenverrohrungen (Q1, 2, 3, 5 und 6)

ANTRAG

auf Erteilung einer wasserbehördliche Genehmigung zur Herstellung und/oder wesentlichen Änderung von **baulichen Anlagen** in, an, über oder unter oberirdischen Gewässern

nach § 36 WHG¹⁾ in Verbindung mit § 57 NWG²⁾

Landkreis Rotenburg (Wümme)
- untere Wasserbehörde -
Hopfengarten 2

27356 Rotenburg (Wümme)

| |
|------------------|
| Eingangsvermerk: |
| Aktenzeichen: |

| |
|---|
| Bezeichnung des Vorhabens: |
| Errichtung von Gewässerquerungen für die Erschließung des Windparks ZEVEN - WISTEDT |

Antragsteller: Energiequelle GmbH 0421 - 626769 - 0
(Name) (Vorname) (Telefon)

Heriwardstraße 15 28759 Bremen
(Straße) (PLZ, Ort)

Grundstück: - siehe Tabelle
(Gemeinde) (Ortsteil) (Straße, Hausnummer)

Katasterbez.: - siehe Tabelle
(Gemarkung) (Flur) (Flurstück)

Grundstückseigentümer wie Antragsteller: JA NEIN

- wenn NEIN: Energiequelle GmbH
(Name, Anschrift, Telefon)

Hiermit beantrage ich die Erteilung der vorgenannten Erlaubnis/Genehmigung für das oben beschriebene Vorhaben.

Die für das Erlaubnis-/Genehmigungsverfahren erforderlichen Unterlagen füge ich in **vierfacher Ausfertigung** bei. Mir ist bekannt, dass mit der Maßnahme erst begonnen werden darf, wenn eine Erlaubnis/Genehmigung erteilt worden ist.

Bremen, 28.04.2022
(Ort, Datum)

i.A. A. Frank
(Unterschrift des Entwurfsverfasser)

i.A. A. Frank
(Unterschrift des Antragstellers)

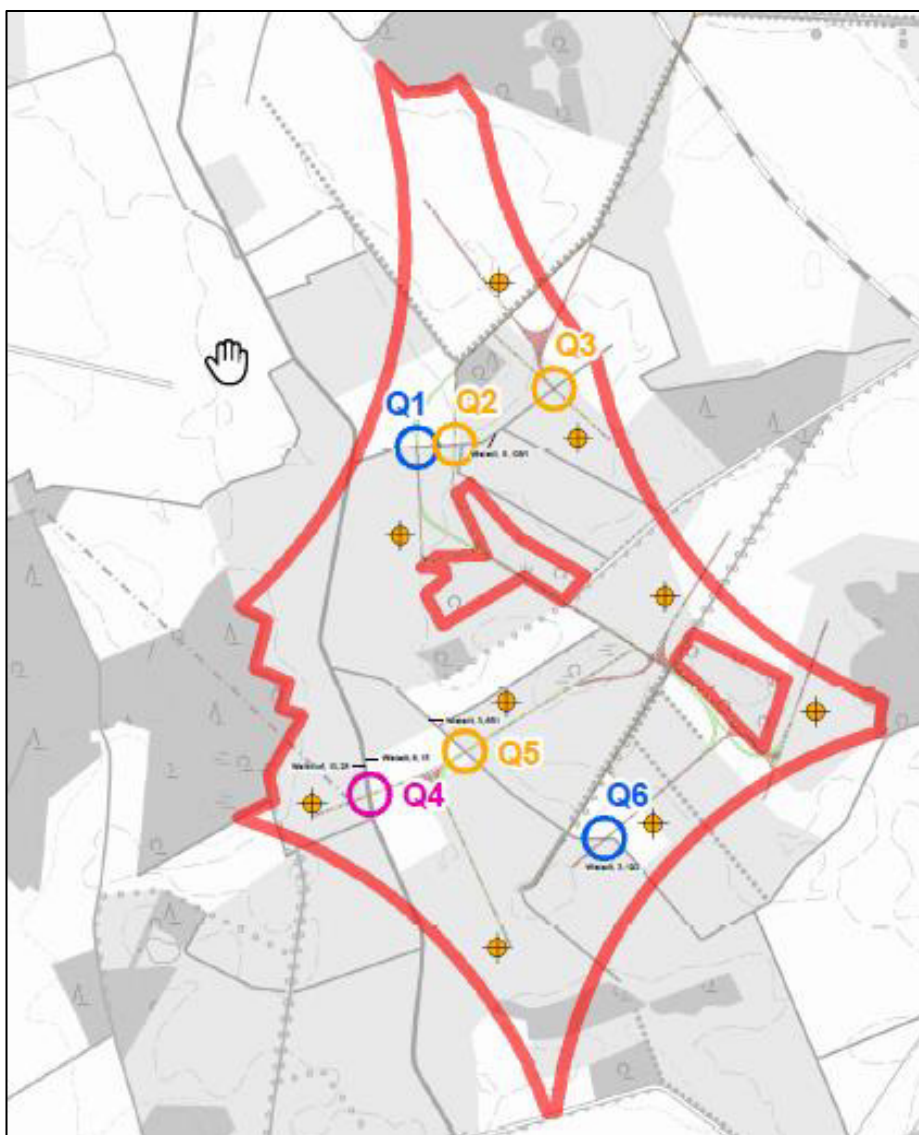
1) WHG: Wasserhaushaltsgesetz
2) NWG: Niedersächsisches Wassergesetz

2 - Vorhaben- Beschreibung

Inhalt des hier formulierten Antrags ist der Ausbau von Gewässern im Zusammenhang mit der Errichtung des genannten Windparks bzw. dessen Genehmigungsantrag (Antrag nach BImSchG). Im Rahmen des Wegebaus zur Erschließung der einzelnen Anlagenstandorte ist es notwendig unterschiedliche Gewässer zu queren. Dies geschieht zum Teil dauerhaft und soweit es die baulichen Maßnahmen erfordern zeitlich begrenzt als temporäre Maßnahme.

Bei den Querungen handelt es sich zum einen um ein **Brückenbauwerk** und zum anderen um **Verrohrungen** – sowohl dauerhaft als auch temporär. Bild 1 gibt einen Überblick über die geplante Gesamtmaßnahme als auch die hier beantragten Gewässerquerungen Q1 bis Q6.

Bild 1, Auszug Lageplan mit geplanten Gewässerquerungen



3 - Beschreibung der Querung Q4, Brückenbauwerk

Als Teil der Standort- Erschließung für die WEA 4 wird die Aue- Mehde mit einem Brückenbauwerk gequert. Es handelt sich bei der Querung Q4 um eine Brücken- Konstruktionen, die in Hinblick auf die anstehenden Bodenverhältnisse und der erforderlichen Tragfähigkeit für Schwerlasttransporte ausgelegt wird. Die Brücke benötigt Widerlager, die als Stahlbeton- Balken ausgeführt und über Spundwände oder Pfähle in ausreichender Tiefe gegründet werden. Die Pfahl- Absetztiefe liegt in vielen Fällen bei einer Tiefe von 5 – 15 m. Bei der Brücke handelt es sich um eine dauerhafte Stahlbeton- Konstruktion, die in Ortbetonweise errichtet wird.

Eine Brücke bietet gegenüber möglichen Alternativen, beispielsweise Hamco- Durchlässen den Vorteil, dass der Uferbereich erhalten bleiben kann und der natürliche Verlauf der Aue damit weitestgehend unbeeinflusst bleibt. (Eingriffsminimierung).

Eine rechtwinkelige Querung der Aue würde in Hinblick auf die Erschließung der WEA 4 und den damit verbundenen Anforderungen zu einem aufwändigeren Wegeverlauf mit mehreren Kurven führen und wurde daher aus Gründen der Eingriffsminimierung verworfen.

4 - Querungen Q1, Q2, Q3, Q5 und Q6, Verrohrungen

Die Erschließung der WEA- Standorte erfordert an einigen Stellen sowohl eine temporäre als auch eine dauerhafte Verrohrung von Gräben. Es wird davon ausgegangen, dass Betonrohre DN70 den konstruktiven und hydraulischen Anforderungen genügen. Die Länge der Verrohrung kann variieren, je nachdem ob sich die Grabenquerung im Verlauf eines Kurvenausbaus befindet oder im Bereich eines geraden Wegeabschnittes.

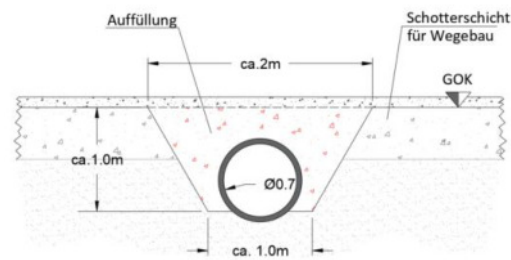


Bild 2, exemplarischer Grabenquerschnitt mit Verrohrung

Somit ergibt sich Folgendes:

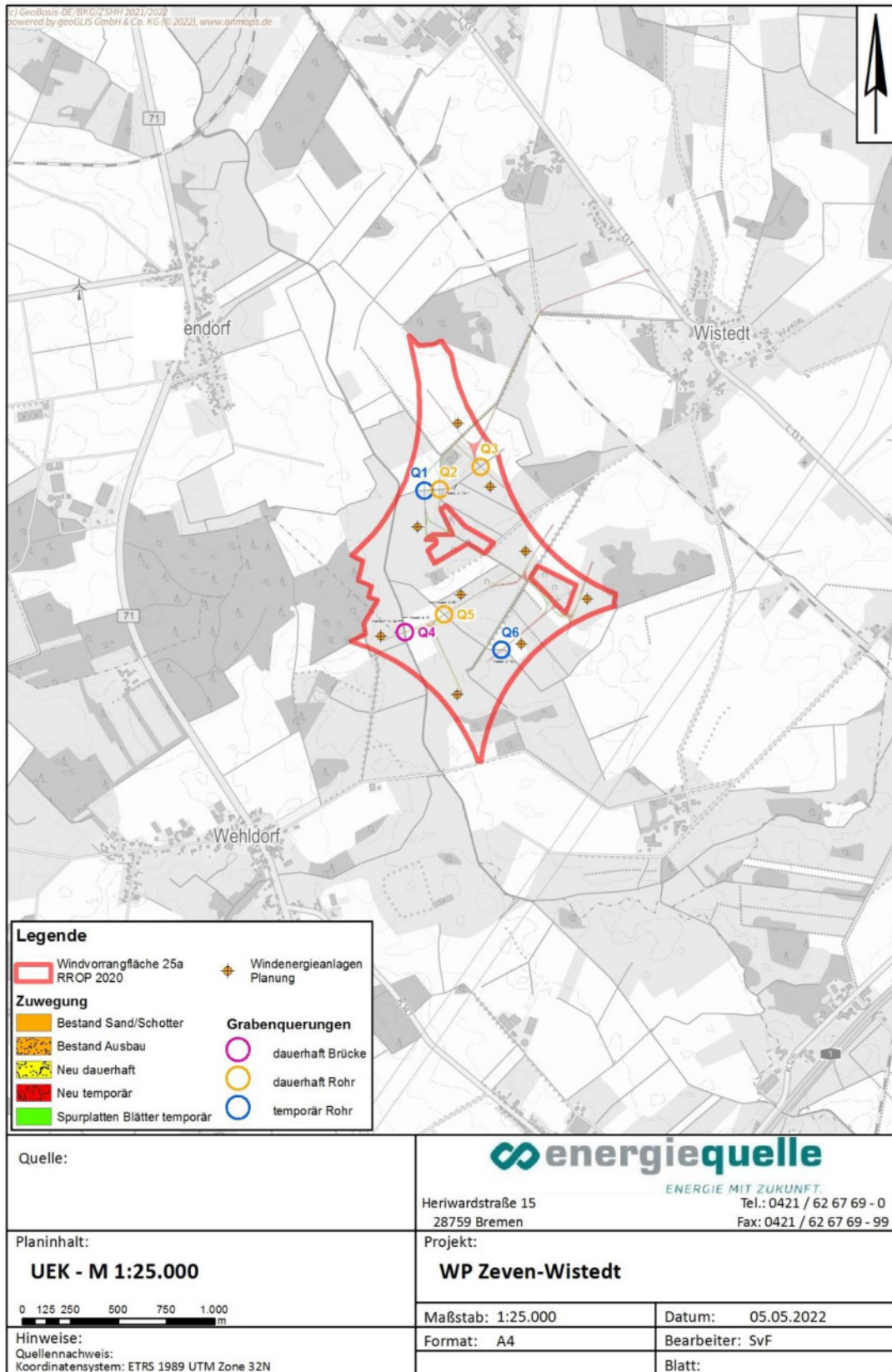
| Querung | Durchmesser, DN [cm] | Länge [m] | A [m ²] | Temporär / dauerhaft |
|---------|----------------------|------------|---------------------|----------------------|
| Q1 | 70 | ca. 8-10 m | 0,385 | Temporär |
| Q2 | 70 | ca. 8-10 m | 0,385 | Dauerhaft |
| Q3 | 70 | ca. 8-10 m | 0,385 | Dauerhaft |
| Q4 | (Brücke) | - | | Dauerhaft |
| Q5 | 70 | ca. 8-10 m | 0,385 | Dauerhaft |
| Q6 | 70 | ca. 8-10 m | 0,385 | Temporär |

Die hydraulischen Nachweise der verwendeten Rohr- Querschnitte werden als Nachtrag zu diesem Antrag nachgereicht!

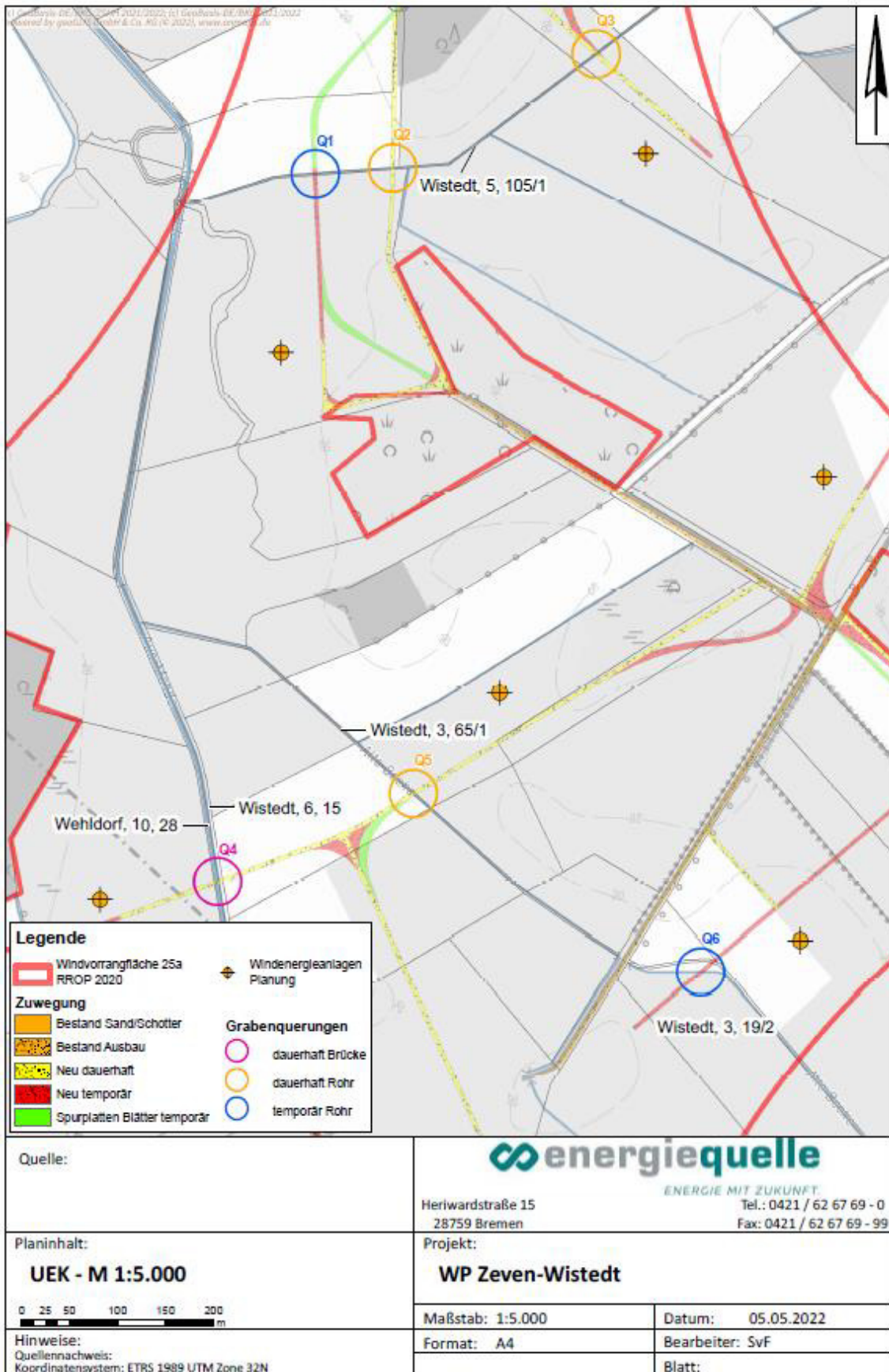
[A] Liste betroffener Flurstücks- Eigentümer

| | Gemeinde | Gemarkung | Flur | Flurstück | Name | Vorname | Straße / Nr. | PLZ | Ort |
|-----|----------|-----------|------|-----------|---|----------------------------------|----------------|-------|-----------|
| Q 1 | Zeven | Wistedt | 5 | 105/1 | Stadt Zeven | | Am Markt 4 | 27404 | Zeven |
| Q 2 | Zeven | Wistedt | 5 | 105/1 | Stadt Zeven | | Am Markt 4 | 27404 | Zeven |
| Q 3 | Zeven | Wistedt | 5 | 105/1 | Stadt Zeven | | Am Markt 4 | 27404 | Zeven |
| Q 4 | Zeven | Wistedt | 6 | 15 | Wasser- und Bodenverband Aue- Mehde | | Meyerstraße 15 | 27404 | Zeven |
| | Gyhum | Wehldorf | 10 | 28 | Wasser- und Bodenverband Aue- Mehde | | Meyerstraße 15 | 27404 | Zeven |
| Q 5 | Zeven | Wistedt | 3 | 65/1 | Stadt Zeven | | Am Markt 4 | 27404 | Zeven |
| Q 6 | Zeven | Wistedt | 3 | 19/2 | Bühring | Ulrike Katharine Hannelore | Alte Straße 5A | 38536 | Meinersen |
| | | | | | Stamer | Regina Eller | Weserstraße 16 | 40822 | Mettmann |

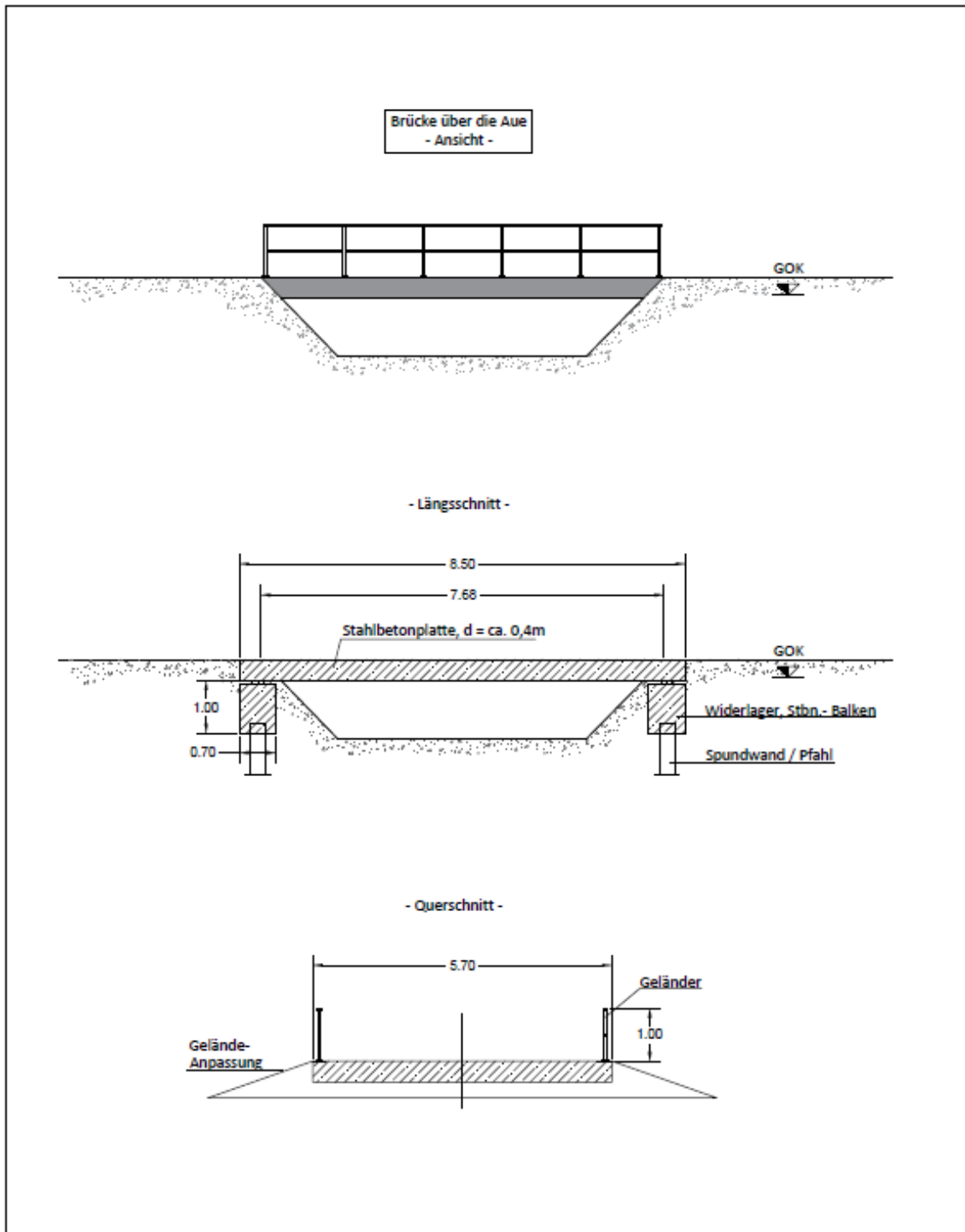
[B] Übersichtskarte Maßstab 1:25.000



[C] Übersichtskarte Maßstab 1:5.000

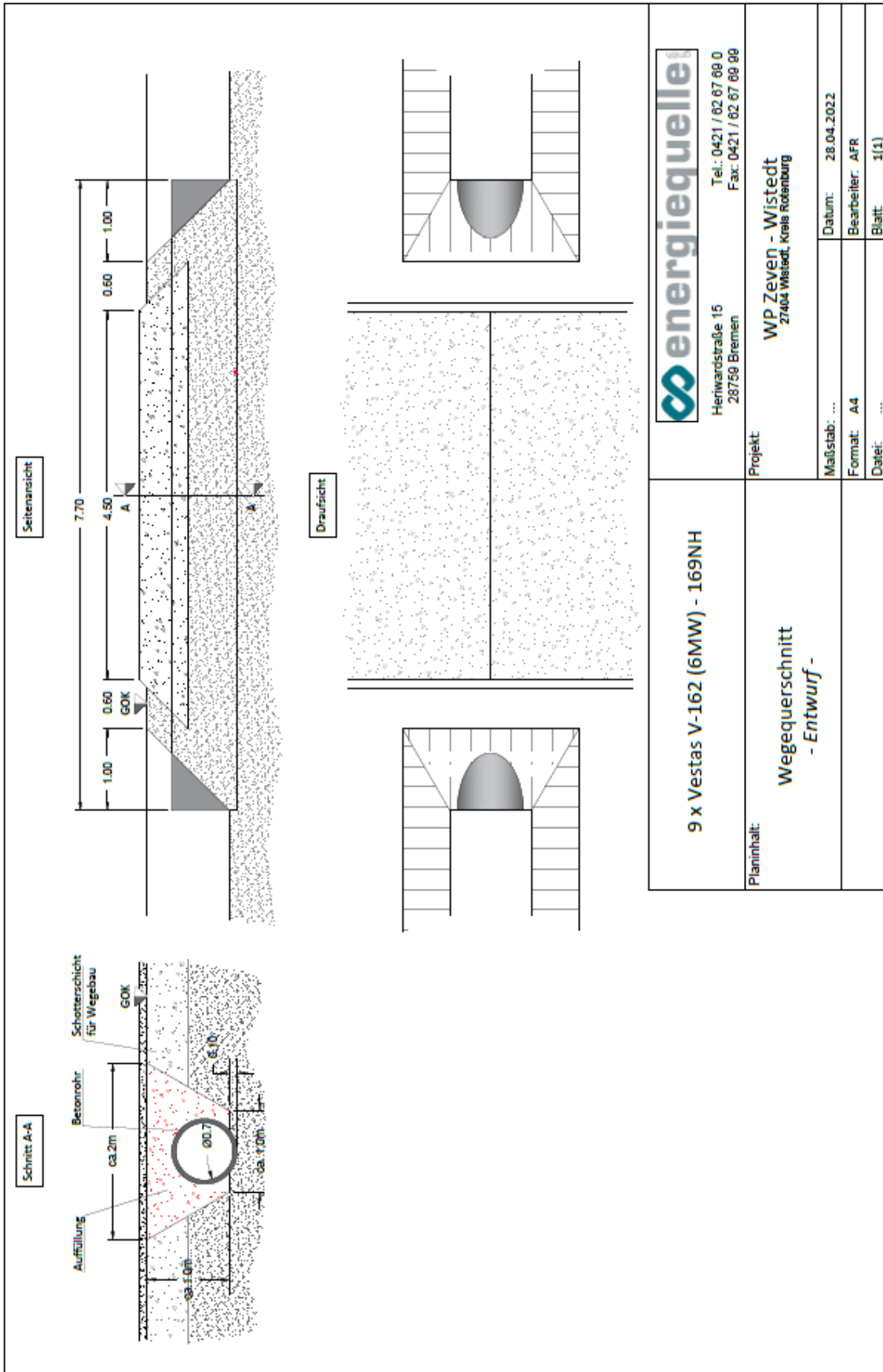


[D] Detailzeichnungen des Brückenbauwerks (Querung 4)



| | | |
|---|--|--------------------------|
| <p>9 x Vestas V-162 (6MW) - 169NH</p> | <p>energiequelle Heriwardstraße 15 28759 Bremen Tel.: 0421 / 62 67 89 0 Fax: 0421 / 62 67 89 99</p> | |
| <p>Planinhalt: Dauerhafte Brücke: "Aue Mehde"- Querung [Q4] - Entwurf -</p> | <p>Projekt: WP Zeven - Wistedt 27404 Wistedt, Kreis Rotenburg</p> | |
| | <p>Maßstab: 1:100</p> | <p>Datum: 28.04.2022</p> |
| | <p>Format: A4</p> | <p>Bearbeiter: AFR</p> |
| | <p>Datei: ...</p> | <p>Blatt: 1(1)</p> |

[E] Detailzeichnungen der Grabenverrohrungen (Q1, 2, 3, 5 und 6)



Herwardstraße 15
28759 Bremen
Tel.: 0421 / 62 67 69 0
Fax: 0421 / 62 67 69 99

9 x Vestas V-162 (6MW) - 169NH

Projekt:
WP Zeven - Wistedt
27404 Wistedt, Kreis Rotenburg

Planinhalt:

Wegequerschnitt
- Entwurf -

| | |
|--------------|-------------------|
| Maßstab: ... | Datum: 28.04.2022 |
| Format: A4 | Bearbeiter: AFR |
| Datei: ... | Blatt: 1(1) |

17.2 Beschreibung und Zeichnung der notwendigen genehmigungspflichtigen Maßnahmen

17.2 Beschreibung und Zeichnung der notwendigen genehmigungspflichtigen Maßnahmen

Beschreibungen und Zeichnungen der genehmigungspflichtigen Maßnahmen sind dem Antrag in **Kapitel 17.1** angehängt.

Anlage

17.3 Nachweis der Flächenverfügbarkeit

17.3 Nachweis der Flächenverfügbarkeit

Die betroffenen Flurstücke und ihre Eigentümer sind der Anlage A des **Kapitels 17.1** zu entnehmen. Auszüge aus den bestehenden Nutzungsverträgen mit den Flurstückseigentümern sind der Anlage zu entnehmen. Nutzungsverträge mit der Stadt Zeven liegen noch nicht vor und werden nachgereicht.

Anlage

1 Auszug NV Flurstück 19/2, Gemarkung Wistedt, Flur 3 (1/2) - vertraulich

2 Auszug NV Flurstück 19/2, Gemarkung Wistedt, Flur 3 (2/2) - vertraulich

3 Auszug NV Flurstück 15, Gemarkung Wistedt, Flur 6 und Flurstück 28, Gemarkung Wehldorf, Flur 10
- vertraulich

Nutzungsvertrag mit Eintragung von Dienstbarkeiten Windpark Wistedt - Brütendorf

Zwischen **Wasser-u. Bodenverband Aue-Mehde**
Meyerstraße 15
27404 Zeven

(im Folgenden
„Grundeigentümer“ genannt)

und **Energie 3000 Energie und
Umweltgesellschaft mbH**
Schulstraße 20
27432 Alfstedt

(im Folgenden
„Anlagenbetreiber“ genannt)

Präambel:

Der Grundstückseigentümer gestattet dem Anlagenbetreiber die Benutzung seine(s/r) nachfolgend genannten Flurstück(e/s) (im Folgenden wird nur die Mehrzahl verwendet) für die Errichtung und den Betrieb von Windkraftanlagen.

| <i>Gemarkung</i> | <i>Flur</i> | <i>Flurstück</i> | <i>Größe</i> | <i>Grundbuch</i> | <i>Band-Blatt</i> |
|------------------|-------------|------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| 1166 Brütendorf | 2 | 317/8 | 8920m ² | 4461 | 26 |
| 1167 Wistedt | 6 | 15 | 5158m ² | 4461 | 14 |
| 1172 Wehldorf | 10 | 22 | 732m ² | 4461 | 9 |
| 1172 Wehldorf | 10 | 28 | 5157m ² | 4461 | 10 |
| 1172 Wehldorf | 10 | 39 | 1085m ² | 4461 | 11 |

Der Anlagenbetreiber beabsichtigt, im Rahmen eines von ihm geplanten Windparks, nach Vorliegen aller hierzu erforderlichen behördlichen Genehmigungen, eine oder mehrere Windenergieanlagen (WEA) inkl. Transformatorstationen sowie der erforderlichen Zuwegung und Kabelanbindung zu errichten, zu unterhalten und zu betreiben. Die Gestattung der Benutzung für den vorgenannten Zweck erfolgt im Rahmen und nach Maßgabe der folgenden Bestimmungen.

M

§ 13 Gesetzliches Widerrufsrecht

Der Grundstückseigentümer kann seine Vertragserklärung innerhalb von zwei Wochen nach Vertragsunterzeichnung ohne Begründung in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Widerrufserklärung ist gegenüber dem Betreiber abzugeben.

Die Widerrufsfrist beginnt mit Erhalt der Belehrung über das Widerrufsrecht (als Anlage 3 diesem Vertrag beigelegt) jedoch nicht bevor dem Grundstückseigentümer eine wirksame Vertragsurkunde zur Verfügung gestellt wird.

Der Widerruf ist zu richten an: s. Anlage 3

§ 14 Gerichtsstand

Für alle aus diesem Vertrag entstehenden Streitigkeiten sind die Gerichte am Standort der in § 1 genannten Flurstücke zuständig

Vertragsunterschriften

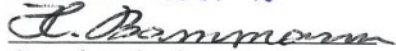
_____, den 29.11.2018


Anlagenbetreiber

Geschäftsstelle:
Wasser- u. Bodenverband
Aue - Mohde
Meyerstraße 15
27404 Zaven

Tel. 0 42 81 - 98 81-0

Fax 0 42 81 - 98 81 - 15


Grundstückseigentümer
Der Verbandsvorsteher

Anlagen:

- 1 Lageplan gemäß Baugenehmigung (wird nach Erteilung nachgereicht)
- 2 Muster: Antrag auf Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit.
- 3 Widerrufsbelehrung